



## FRÖLANDSVÄGEN 5 - UDDEVALLA

<b>Lokaltyp:</b>	Butik, Kontor
<b>Stad:</b>	Uddevalla
<b>Område:</b>	Övriga Sverige
<b>Adress:</b>	Frölandsvägen 5
<b>Area:</b>	600

### Etablera butik med bästa skyltläge i välbesökt område

Toften - nytt köpcentrum placerat intill RV44 mellan Uddevalla och Torp med bästa skyltläge ut mot leden. Här passerar i snitt ca 35.000 bilar per dygn - på sommaren upp mot 100.000 bilar.

Här planeras tre huskroppar med butiker i två plan varav den första redan är uthyrt till Elektrolux Home och Euronics.

Nu är hus 2 planerad med två fulla butiksplan som båda har entré i markplan (souteräng). Total yta blir ca 1200kvm i varje plan. Dessa kan anpassas/ delas efter hyresgästers behov.

Exempel på verksamheter som sökt till etableringen är;

Färg och kakel, belysning/lampbutik, pool/spabad, husgeråd och möbelhandel med mera.

Gemensam skyltning planeras på pylon vid vägen.



### KONTAKTPERSON

Mona Stjernström  
031-24 23 00 / 0709-24 23 07  
mona@lokallots.se



Välkommen med er förfrågan på 031-24 23 00.



**KONTAKTPERSON**

Mona Stjernström  
031-24 23 00 / 0709-24 23 07  
mona@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Mona Stjernström  
031-24 23 00 / 0709-24 23 07  
mona@lokallots.se

