



## OSKARSGATAN 9 AMERIKAHUSET - GÖTEBORG

**Lokaltyp:** Kontor  
**Stad:** Göteborg  
**Område:** Centrum  
**Adress:** Oskarsgatan 9 Amerikahuset  
**Area:** 620

I anrika Amerikaskjulet på Masthuggskajen finns ett ledigt kontor på plan 3 om ca 620 kvm. Lokalen har blandad planlösning och härlig utsikt över älven. Dessutom fint skyltläge mot leden som passeras av tusentals passerande varje dag.

I huset finns en trevlig lunchrestaurang och fler att välja på i närområdet. Gott om parkeringsmöjligheter och nära kollektiva förbindelser.

I området längs Masthuggskajen planeras totalt 1.200 bostäder och 150.000 kvm kontor, butiker och restauranger som tillsammans med Långgatorna, Masthugget och Linné gör en levande stad dygnet runt.

Välkommen till oss för mer information.

Ring 031-24 23 00



### KONTAKTPERSON

Mikael Karlsson  
031-24 23 00 / 0709-24 23 02  
mikael@lokallots.se

