



## FABRIKSGATAN 2 - GÖTEBORG

<b>Lokaltyp:</b>	Kontor
<b>Stad:</b>	Göteborg
<b>Område:</b>	Centrum
<b>Adress:</b>	Fabriksgatan 2
<b>Area:</b>	3000

### **Kontor i toppklass med service utöver det vanliga!**

Nytt kontorshus - Citygate - i bästa läge vid Ullevimotet med direkt access till E6/E20. Placeringen ger strålande skyltläge och direkt infart till expansiva Gårda invid Göteborgs evenemangsstråk och arenor. Huset kommer bli 36 våningar högt, ca 40.000 kvm stort, med ett levande entréplan för kreativa möten och service i toppklass för hyresgästerna. Flexibla kontor som anpassas helt efter kunden, intelligent teknik och service som förenklar vardagen.

Här kommer finnas parkering för både cykel- och bilburna och buss-/spårvagnshållplats finns rakt över vägen. Citygate kommer att vara miljöcertifierat enligt LEED och byggstart sker 2019 och inflyttning beräknas till januari 2022.

Välkommen till oss så berättar vi mer.



### **KONTAKTPERSON**

Sven Fraenkel  
031-24 23 00 / 0709-24 23 00  
sven@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Sven Fraenkel  
031-24 23 00 / 0709-24 23 00  
sven@lokallots.se





**KONTAKTPERSON**

Sven Fraenkel  
031-24 23 00 / 0709-24 23 00  
sven@lokallots.se

