



BILGATAN 25 - KUNGÄLV

Lokaltyp: Lager / Logistik, Industri / Produktion
Stad: Kungälv
Område: Norra Göteborg
Adress: Bilgatan 25
Area: 7800

Industrifastighet i Rollsbo om totalt 32.260 kvm markyta med två sammanlänkade lager/produktionsbyggnader om totalt ca 7.800 kvm.

Byggnad 1:

Produktionslokal om ca 2.300 kvm samt kontor/omklädning/personal om 500 kvm i två plan. Takhöjd i produktionsdel uppgår till 7m till balk, 10 m tillnock.
Lastkaj med 3 portar.

Byggnad 2:

Höglager uppdelad på 2 lokaler, takhöjd 12 till balk, 18 m tillnock.
Öinredd entresol på ca 400 kvm. 1 port på byggnadens kortsida.

Sluss mellan byggnaderna ca 200 kvm, pelletspanna samt truckladdning.
Byggnad och lokaler i gott skick.

Byggrätt om ca 8-10.000 kvm, gällande detaljplan medger 24 m takhöjd.

Välkommen för mer information och visning - 031-24 23 00



KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se





KONTAKTPERSON

Petter Skoglund
031-24 23 00 / 0706-40 95 00
petter@lokallots.se

